



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МУРМАНСКА
КОМИТЕТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ
ГОРОДА МУРМАНСКА
РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 05.02.2026

№ 5

**Об утверждении условий приватизации объекта
муниципального нежилого фонда**

В соответствии с Федеральными законами от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Положением о порядке управления и распоряжения имуществом города Мурманска, утвержденным решением Совета депутатов города Мурманска от 29.01.2015 № 8-100:

1. Утвердить характеристику имущества, подлежащего приватизации объекта муниципального нежилого фонда (далее - объект):

Адрес (местоположение) Объекта	Площадь кв.м.	Кадастровый номер	Характеристика	Правообладатель
				Вид права
город Мурманск, улица Полярные Зори, в районе дома 45/1	251,80	51:20:0002070:7870	Сооружение, автостоянка с подпорной стеной	Муниципальное образование город Мурманск собственность

2. Цена продажи объекта 377 000,00 рублей.

3. Утвердить способ приватизации объекта – возмездное отчуждение в собственность арендатора (ИП Черкасова Александра Анатольевна, ИНН 519058048510, ОГРНИП 314519023800031), являющегося субъектом малого или среднего предпринимательства.

4. Существующие ограничения (обременения) права:

- договор аренды № 21103 от 21.10.2025. Арендатор: ИП Черкасова Александра Анатольевна (ИНН 519058048510, ОГРНИП 314519023800031). Срок аренды: по 20.08.2026.

5. Направить в соответствии с действующим законодательством арендатору объекта копию настоящего распоряжения и предложение о заключении договора купли-продажи.

Исполняющий обязанности
председателя комитета

Д.Н. Евдокимов